

# Høje Gladsaxe Torv 2A, kld. 34 2860 Søborg

Lejemål nr. 1361-2340

Strandvejen 171, 2

2900 Hellerup

Tlf. 39 45 10 90

hh@helleruphus.dk

www.helleruphus.dk



**Leje / måned:**  
**Kr. 1.830,-**



**A conto varme / måned:**  
**Inkl. i lejen**



**A conto drift / måned:**  
**Inkl. i lejen**



**Størrelse:**  
**38 m²**



**Overtagelse:**  
**1/6-2023**



**Depositum:**  
**Kr. 5.490,-**

## Rigtig fint kælderrum

Centralt beliggende under Høje Gladsaxe Center udlejes tørt og delvist opvarmet lokale med god loftshøjde.

I bygningen ovenover finder man et større udvalg af butikker som blandt andet Netto, Lidl, frisør og 2 spisesteder.

Meget fine og overdækkede tilkørselsforhold i aflåst og videoovervåget område.

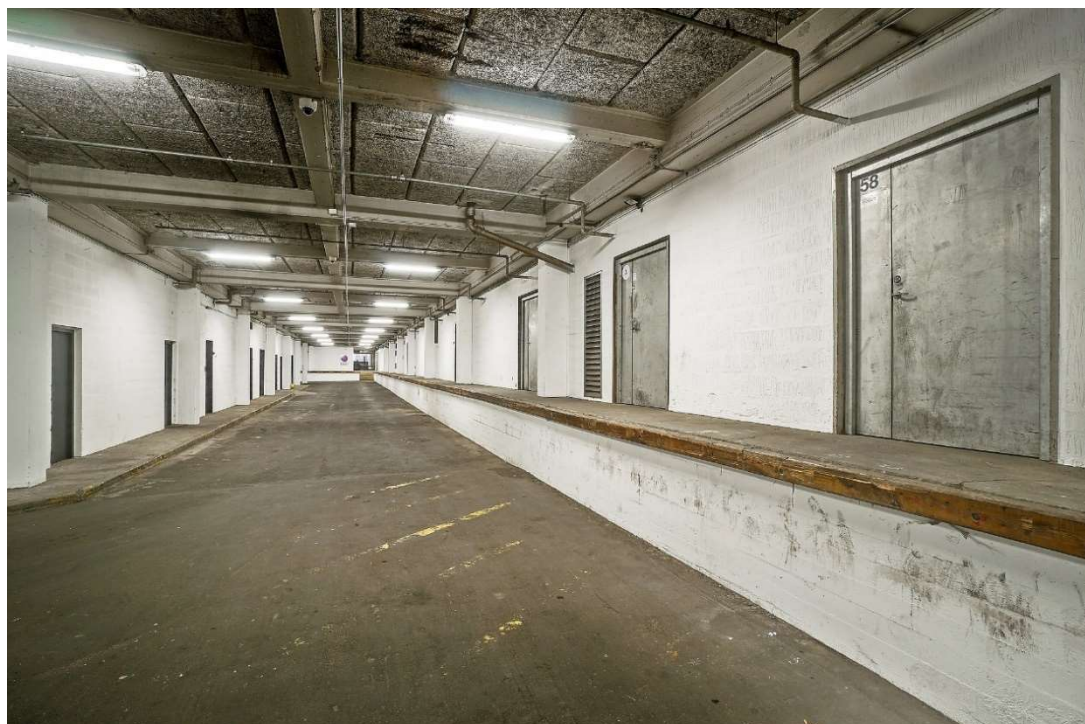
*Alle ydelser pålægges moms.*

# Høje Gladsaxe Torv 2A, kld. 34 2860 Søborg

Strandvejen 171, 2  
2900 Hellerup  
Tlf. 39 45 10 90  
[hh@helleruphus.dk](mailto:hh@helleruphus.dk)  
[www.helleruphus.dk](http://www.helleruphus.dk)



## Fotos



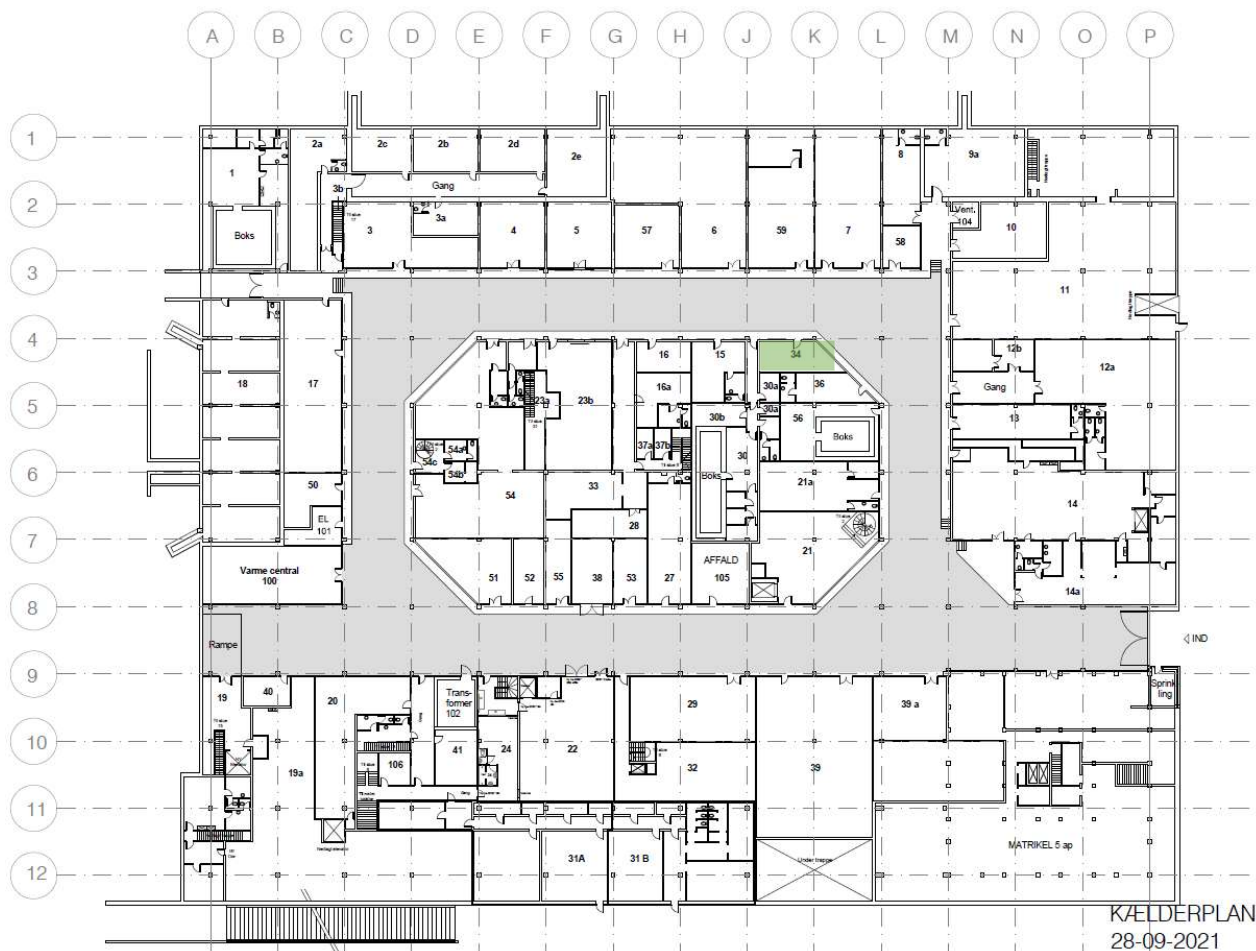


# Høje Gladsaxe Torv 2A, kld. 34 2860 Søborg

Strandvejen 171, 2  
2900 Hellerup  
Tlf. 39 45 10 90  
hh@helleruphus.dk  
www.helleruphus.dk

m<sup>2</sup>

## Planløsning



# Høje Gladsaxe Torv 2A, kld. 34 2860 Søborg

Strandvejen 171, 2  
2900 Hellerup  
Tlf. 39 45 10 90  
hh@helleruphus.dk  
www.helleruphus.dk



## Beliggenhed



<https://www.google.dk/maps/dir//H%C3%B8je+Gladsaxe+Torv+2A,+S%C3%B8rborg/@55.7302109,12.4932356,16z/data=!3m1!4b1!4m8!4m7!1m0!1m5!1m1!1s0x465251f199671b71:0xa8bc90ea6d6dca92!2m2!1d12.497613!2d55.730211>